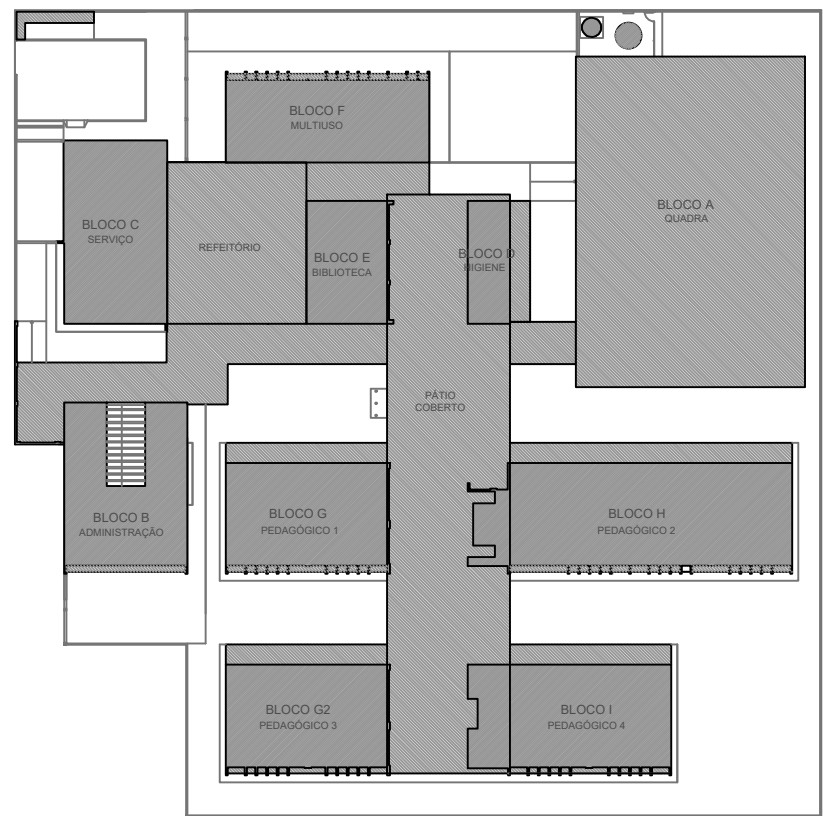


NOTAS

- MEDIDAS E NÍVEIS EM METROS.
- VERIFICAR POSIÇÃO EXATA DOS PLANOS NO PROJETO ESTRUTURAL.
- VERIFICAR DETALHES CONSTRUCTIVOS PERTINENTES NAS FRONTEIRAS DE DETALHAMENTO.
- EM CASO DE CONFLITO DE INFORMAÇÕES ENTRE O PROJETO GRÁFICO E O MEMORIAL DESCRITIVO, PREVALECE A INFORMAÇÃO CONTEÚDA NOS DESENHOS.
- ALTERAÇÕES NESTE PROJETO SOMENTE COM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA DO PNDE.


REFERÊNCIAS:

- PLANO DE QUANTITATIVOS
- MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS (MARCAS/FABRICANTES DE MATERIAIS RELACIONADOS AOS PROJETOS CONSTITUIREM-SE APENAS COMO REFERÊNCIA, O PNDE NÃO DIRECIONA A ESCOLHA DE MARCAS E NÃO MANTÉM CADASTRO DE FABRICANTES).



CROQUI DE REFERÊNCIA

EQUIPAMENTO	
LEGENDA	QTD. DESCRIÇÃO
	01 REFRIGERADOR VERTICAL INDUSTRIAL 4 PORTAS (COZINHA)
	02 REFRIGERADOR DOMÉSTICO "FRIGITREE" 410L (COZINHA)
	03 FREEZER INDUSTRIAL VERTICAL 500L (DEPÓSITO)
	04 FOGÃO COMERCIAL 90 QUEIMADORES COM 2 FORNOS (COZINHA)
	05 FOGÃO COMBINADO A GÁS (COZINHA)
	06 LAVALOUÇAS (COZINHA)
	07 BALANÇA DIGITAL CAPACIDADE 30KG (COZINHA)
	08 BALANÇA PLATIFORMA 150KG (COZINHA)
	09 LIQUIDIFICADOR INDUSTRIAL CAPACIDADE DE 10L (COZINHA)
	10 LIQUIDIFICADOR COMERCIAL CAPACIDADE DE 5L (COZINHA)
	11 BATEDERA PLANETÁRIA 12L (COZINHA)
	12 BATEDERA PLANETÁRIA 1L (COZINHA)
	13 MICROONDAS 30L - LINHA BRANCA (COZINHA)
	14 MICROONDAS 34L - LINHA COMERCIAL (COZINHA)
	15 ESPRESSOR DE FRUTAS CÍTRICAS (COZINHA)
	16 MÁQUINA PROCESSADORA DE ALIMENTOS (COZINHA)
	17 CAFETERIA (SALA PROFESSORES)
	18 PURIFICADOR DE ÁGUA (S. PROFESSORES COZINHA, COZINHA)
	19 BEBEDOURO ELÉTRICO ACESSÍVEL (REFEITÓRIO, PATIO COBERTO, VESTIÁRIOS ALUNOS)
	20 BEBEDOURO INDUSTRIAL 5L (REFEITÓRIO, PATIO COBERTO, VESTIÁRIOS ALUNOS)
	21 BALCÃO TÉCNICO DE DISTRIBUIÇÃO (REFEITÓRIO)
	22 LAVANDERIA DE ROUPAS LINHA BRANCA 11 KG (LAVANDERIA)
	23 SECADORA DE ROUPAS LINHA BRANCA 10 KG (LAVANDERIA)
	24 FERRO ELÉTRICO (LAVANDERIA)
	25 CARRO COLETORES DE LIXO 240L (PATIO SERVIÇOS)
	26 LIXEIRA COM PEDRALHA (SANTO ALMOÇO, VEST. ALUNOS, COZINHA, VARANDA SERVIÇO, COZINHA)
	27 CONJUNTO DE LINHA PARA COLETA SELETIVA (REFEITÓRIO, PATIO COBERTO, ACESSO)
	28 APARELHO DE AR CONDICIONADO SPLIT 36.000 BTU'S (S. PROFESSORES, BIBLIOTECA, S. MULTUSO, SALAS DE AULA)
	29 APARELHO DE AR CONDICIONADO SPLIT 22.000 BTU'S (SECRETARIA, RECURSOS MULTIMÍDIAS)
	30 APARELHO DE AR CONDICIONADO SPLIT 12.000 BTU'S (COORDENADORIA, DIREÇÃO)
	31 TELEVISOR DE 55" (S. PROFESSORES, COZINHA)
	32 IMPRESSORA (SECRETARIA)
	33 VENTILADOR DE PAREDE (BIBL., COOR., S. PROFES., DIREÇÃO, COZINHA, BIBLIOTECA, S. MULTUSO, RECURSOS MULT., S. AULA)




Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Habitação

R. Alberto Werneck, 100

Itajaí - SC - Brasil, CEP: 88303-101

Telefone: +55 (47) 3341-0000

<https://www.itajai.sc.gov.br/>



Prefeitura Municipal de Itajaí

Aprovação de Projeto Arquitetônico

5255-25-173-APA

Informações do Imóvel				
Logradouro MARCOS AURELIO SEARA			Número Predial 1655	
Zonamento ZRP1	CEP 88317518	Bairro SANTA REGINA	Código do Imóvel 798488	
Parâmetros Urbanísticos				
Área do Terreno 11769.99	Quantidade de Paralelepípedos 1	Quantidade de Unidades 0	Área Total da Construção 4481.07	Taxa de Permeabilidade 19.8
Quadro de Áreas				
Área Existente 891.68	Problema Apropriado 3200-25-173-APA		Total de Área a Construir ou Ampliar 3589.39	Total de Área a Regularizar 0
Área a Demolir 0	Área a Reformar 0		Tipo de Material Alvenaria, Metálico	

Proprietário(s)		Propriedade	
Propriedade Prefeitura Municipal de Itajaí		CPF/CNPJ do Proprietário 83102277000152	
Responsável Técnico pelo Projeto			
Nome ENIO GUI FERREIRA DE SAMPAIO JR.	CPF 04727980908	CREACAU CREA/SC 133.019-8	
Responsável Técnico do Projeto Arquitetônico			
Observações			
Nenhuma observação			

ATENÇÃO: SOMENTE LICENÇA DE CONSTRUÇÃO AUTORIZA A CONSTRUIR

Aprovado por Diretor

Controlador Urbano

Nome	Carimbo	Data
Marco Felipe Terres dos Santos	CAU/SC A703.77-7 / CREA 151429-3/SC	03/07/2025, 15:29:01
Defendido por Diretor	Carimbo	Data
Controlador Urbano	CAU/SC A703.77-7 / CREA 151429-3/SC	03/07/2025 15:29:09



NOTAS

- MÊDIDAS E NÍVEIS EM METROS;
- VERIFICAR POSIÇÃO EXATA DAS PILARES NO PROJETO ESTRUTURAL;
- VERIFICAR DETALHES CONSTRUTIVOS PERTINENTES NAS PRANCHAS DE DETALHAMENTO;
- EM CASO DE DIFERENÇA EM INFORMAÇÕES ENTRE O PROJETO GRÁFICO E O MEMÓRIA DESCRITIVO, PREVALERÁ A INFORMAÇÃO CONTIDA NOS RESENHOS;
- ALTERAÇÕES NESTE PROJETO SOMENTE COM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA DO FINEDE.

REFERÊNCIAS:

- PLANOILHA DE QUANTITATIVOS
- MEMÓRIA DESCRITIVA E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS (MARCAS/FABRICAÇÔES DE MATERIAIS RELACIONADOS AOS PROJETOS)
- NORMAS E PROCEDIMENTOS COMO REFERÊNCIA - O FINEDE NÃO DISTRIBUI A ESCALA DE CARGAS E NEM MANTÉM CADASTRO DE FABRICANTES).



Verifique e autentique este documento através do QR CODE (Disponível e online no celular através do aplicativo ou acessando o link abaixo em seu navegador) https://app.autenticar.prefeitura.mec.gov.br/autenticar/consultar/026-25-ITJ-APA

Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Habitação
R. Alberto Werners, 200
Itajai - SC - Brasil, CEP: 88303-101
Telefone : +55 (47) 2341-6000
https://www.itajai.sc.gov.br/

Prefeitura Municipal de Itajai

Aprovação de Projeto Arquitetônico 5255-25-ITJ-APA

Informações do Imóvel

Logradouro	Número Predial		
MARCOS AURELIO SEARA	1655		
Zonamento	CEP	Bairro	Código do Imóvel
ZRP1	88317518	SANTA REGINA	798488

Parâmetros Urbanísticos

Área do Terreno	Quantidade de Parcerias	Quantidade de Unidades	Área Total da Construção	Taxa de Permeabilização
11769,99	1	0	4481,07	19,8

Quadro de Áreas

Área Existente	Projetado Aproveitado	Total da Área a Construir ou Ampliar	Total da Área a Regularizar
891,58	3200-25-ITJ-APA	3589,39	0
Área a Demolir	Área a Reutilizar	Tipo de Material	
	0	Avenalia, Metálico	

Proprietário(s)

Proprietário	CPF/CNPJ do Proprietário
Prefeitura Municipal de Itajai	831022770000152

Responsável Técnico pelo Projeto

Nome	CPF	CREAC/CAU
ENIO GIL FERREIRA DE SAMPAIO JR.	04727982908	CREASC 133.019-8

Responsabilidade(s)

Responsável Técnico do Projeto Arquitetônico

Observações

Nenhuma observação

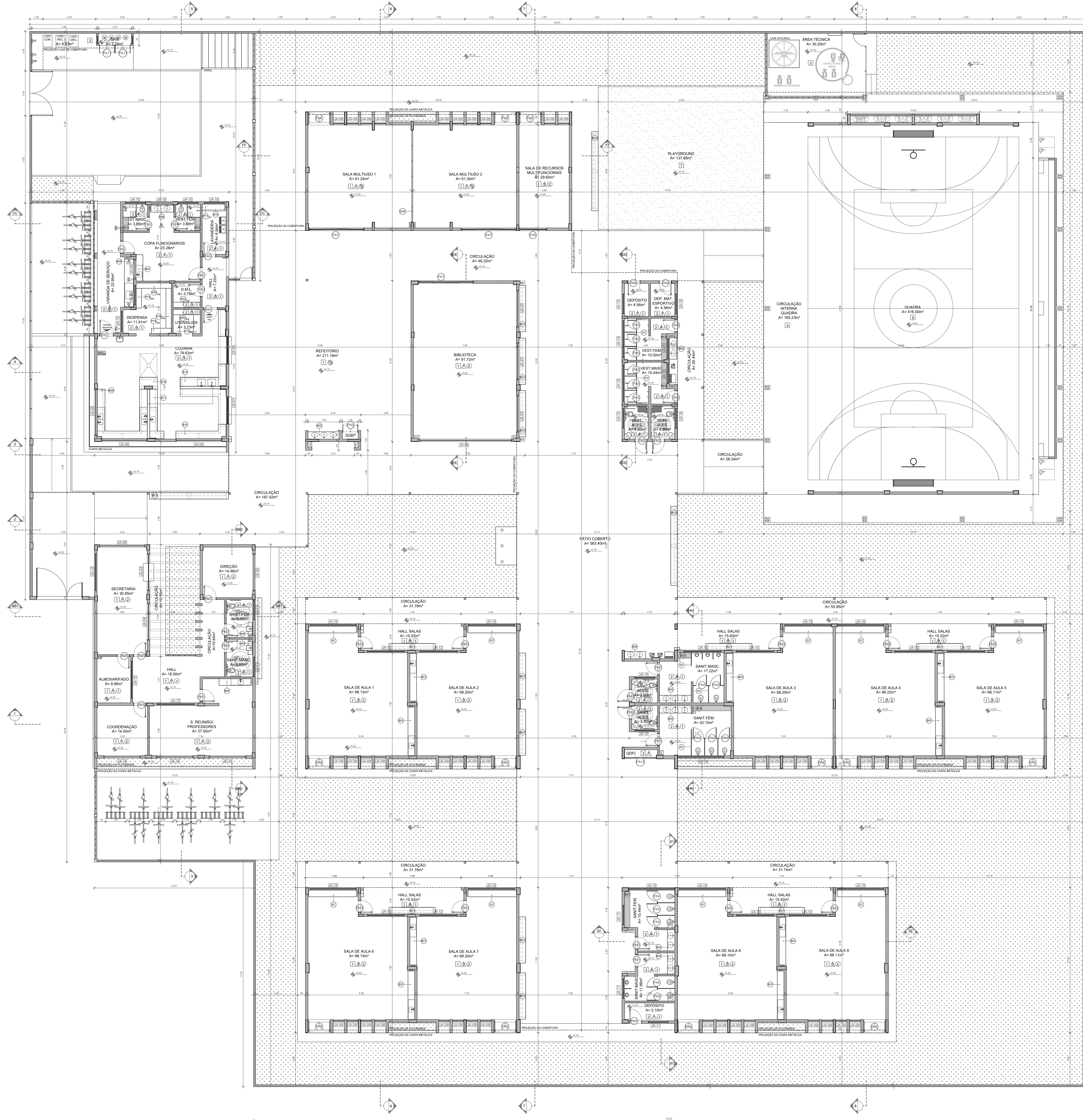
ATENÇÃO: SOMENTE LICENÇA DE CONSTRUÇÃO AUTORIZA A CONSTRUIR

Aprovado por Diretor
Controle Urbano

Nome	Crea/CAU	Data
Marcos Felipe Terres dos Santos	CAU/SC A70177-7 / CREA 151429-1/SC	03/07/2025, 15:29:01

Deferido por Diretor
Controle Urbano

Nome	Cria/CAU	Data
Marcos Felipe Terres dos Santos	CAU/SC A70177-7 / CREA 151429-1/SC	03/07/2025, 15:29:09

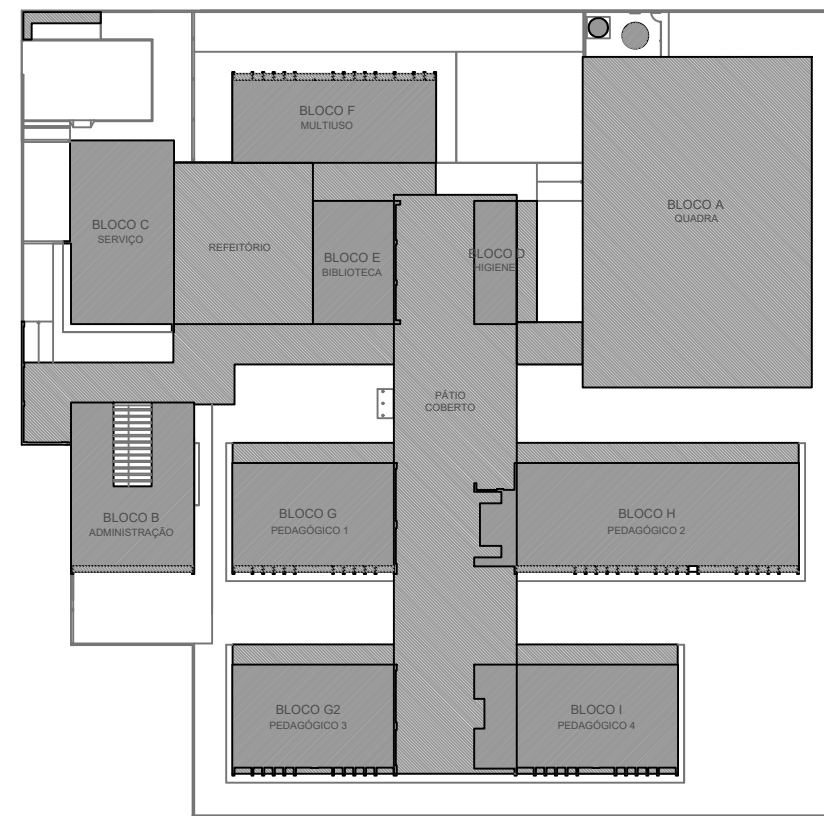


NOTAS

- MEDIDAS E NÚMEROS EM METROS.
- VERIFICAR POSIÇÃO EXATA DOS PILARES NO PROJETO ESTRUTURAL.
- VERIFICAR DETALHES CONSTRUTIVOS PERTINENTES NAS FRANJAS DE DETALHAMENTO.
- EM CASO DE CONFLITO DE INFORMAÇÕES ENTRE O PROJETO GRÁFICO E O MEMORIAL DESCRITIVO, PREVALECE A INFORMAÇÃO CONTEÚDA NESTE DESENHO.
- ALTERAÇÕES NESTE PROJETO SOMENTE COM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA DO FINE

REFERÊNCIAS:

- PLANOJA DE QUANTITATIVOS
- MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS (MARCAS/FABRICANTES DE MATERIAIS RELACIONADOS AOS PROJETOS CONSTITUEM SE APENAS COMO REFERÊNCIA. O FINE NÃO DIRECIONA A ESCOLHA DE MARCAS E NÃO MANTÉM QUANTO DE FABRICANTES)



CROQUI DE REFERÊNCIA

MAPA DE ESQUADRIAS - PORTAS									
PORTAS DE ALUMÍNIO NATURAL									
Ref.	Quantidade	Dimensões	Det.	Tipo	Folhas	Ambientes			
01	02	100 x 210	de abert.	de abert. + veneziana	01	Cozinha			
02	02	90 x 210	de abert.	de abert. + veneziana	01	Copa dos funcionários			
03	07	90 x 210	de abert.	de abert. + veneziana	01	D.M.L., Lavanderia, Vestiários alunos, Depósitos			
04	10	80 x 185	de abert.	de abert. + veneziana	01	Sanitários alunos			
05	08	100 x 185	de abert.	de abert. + veneziana	01	Vestiários alunos			
06	12	170 x 215 + 70	de abert.	de abert. + veneziana superior	02	Salas de aula, Salas multiuso, Sala de recursos mult.			
07	03	420 x 215 + 70	de abert.	de abert. + veneziana superior	04	Salas multiuso, Biblioteca			
08	01	210 x 215 + 70	de abert.	de abert. + veneziana superior	02	Sala de recursos			
09	01	120 x 210 + 65	de abert.	de abert. + veneziana superior	03	Quadro eletrônico			
10	01	240 x 230	de abert.	de abert. + veneziana	02	Quadro eletrônico			
11	02	120 x 170	de abert.	de abert. + veneziana	02	Depósito de gás			

PORTAS EM MADEIRA COM PINTURA									
Ref.	Quantidade	Dimensões	Det.	Tipo	Folhas	Ambientes			
12	11	90 x 210	de abert.	de abert. + veneziana	01	Vest. funcionários, Secretaria, Direção, Coordenação, Administração, Sala multiuso, Dep. de materiais			
13	06	90 x 210	de abert.	de abert. + veneziana	01	Sanitários PCD, Vestiários PCD			
14	09	90 x 210	de abert.	de abert. + veneziana	01	Salas de aula			

MAPA DE ESQUADRIAS - JANELAS									
JANELAS DE ALUMÍNIO NATURAL									
Ref.	Quantidade	Dimensões	Det.	Tipo	Área Total (m²)	Polígonos (m²)	Ambientes		
15	02	210 x 130	correr+bandeja	2.73	5.46	80	Cozinha		
16	01	120 x 140	correr	2.10	2.10	100	Copa		
17	01	280 x 200	correr+bandeja	5.74	5.74	85	Secretaria		
18	02	280 x 185	correr+bandeja	5.18	10.36	103	Secretaria, Direção		
19	03	300 x 185	correr+bandeja	5.47	16.41	103	Cozinha		
20	01	350 x 120	fixa	4.20	4.20	103	Biblioteca		
21	03	280 x 230	fixa+bandeja	6.44	19.32	92	Biblioteca		
22	01	700 x 200	fixa+bandeja	20.30	20.30	55	Biblioteca		
23	06	90 x 210	maximizar	1.18	15.88	78	Salas de aula, Salas multiuso, Sala de recursos		
24	14	150 x 80	maximizar	0.50	12.60	182	Deposito, Lavand., Vest. func., Sanit. PCD alunos		
25	05	150 x 80	maximizar	1.20	6.00	228	Vest. PCD alunos, Vest. alunos, Dep. de materiais		
26	13	280 x 80	maximizar	2.24	29.12	207	Sanitários PCD adultos, Sanitários alunos		
27	02	280 x 80	maximizar	1.68	3.36	228	Vestiários alunos		
28	03	280 x 185	maximizar	5.18	15.54	103	Coordenação, Sala de multiuso		
29	11	300 x 80	maximizar	2.40	30.80	207	Salas de aula, Sanitários alunos		

LEGENDA	
BANCADAS - B" (L"CH" medidas em metro)	
01	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - SALAS DE AULA
02	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - LAVABOS, SANIT. E VEST. ALUNOS
03	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - SANITÁRIOS ALUNOS E REPTÓRIO
04	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - SALA REUNIAO/PROFESSORES
05	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - SANITARIO PCD ADULTOS
06	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - VESTIÁRIOS FUNCIONÁRIOS
07	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA
08	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - VARANDA DE SERVIÇO
09	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
10	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
11	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
12	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
13	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
14	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
15	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
16	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
17	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
18	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
19	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
20	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
21	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
22	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
23	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
24	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
25	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
26	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
27	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
28	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
29	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
30	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
31	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
32	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
33	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
34	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
35	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
36	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
37	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
38	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
39	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
40	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
41	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
42	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
43	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
44	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
45	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
46	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
47	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
48	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
49	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
50	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
51	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
52	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
53	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
54	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
55	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
56	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
57	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
58	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
59	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
60	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
61	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
62	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
63	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
64	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
65	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
66	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
67	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
68	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
69	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
70	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
71	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
72	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
73	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
74	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
75	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
76	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
77	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
78	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
79	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
80	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
81	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
82	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
83	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
84	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
85	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
86	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
87	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
88	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
89	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
90	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
91	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
92	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
93	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
94	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
95	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
96	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
97	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
98	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
99	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)
100	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - B" (0.50x3.00x0.80) - COZINHA (variação)

NOTAS

- MEDIDAS E NÍVEIS EM METROS;
- VERIFICAR POSIÇÃO EXATA DOS PLASES NO PROJETO ESTRUTURAL;
- VERIFICAR DETALHES CONSTITUTIVOS PERTINENTES NAS FRANQUIAS DE DETALHAMENTO;
- EM CASO DE CONFLITO DE INFORMAÇÕES ENTRE O PROJETO GRÁFICO E O MEMORIAL DESCRITIVO, PREVALECE A INFORMAÇÃO CONTIDA NOS DESENHOS;
- ALTERAÇÕES NESTE PROJETO SOMENTE COM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA DO FINEE

REFERÊNCIAS:

- PLANILHA DE QUANTITATIVOS
- MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS (MARCAS/FABRICANTES DE MATERIAIS RELACIONADOS AOS PROJETOS CONSTITUÍREM-SE APENAS COMO REFERÊNCIA. O FINEE NÃO DIRECIONA A ESCOLHA DE MARCAS E NÃO MANTÉM CADASTRO DE FABRICANTES)



CROQUI DE REFERÊNCIA

LEGENDA SISTEMA DE COBERTURA	
DESCRIÇÃO	QUANTIDADE
POLICARBONATO	9,37 m²
LAJE IMPERMEABILIZADA	90,01 m²
TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA TRAPEZOIDAL COM PREENCHIMENTO EM PR	2.404,96 m²
CUMEIRA	209,10 ml
TELHA METÁLICA TRAPEZOIDAL (QUADRA)	724,81 m²
CUMEIRA (QUADRA)	32,30 ml
PINGADIEIRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	358,89 ml
RUIFO-PINGADIEIRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	558,25 ml
RUIFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	236,76 ml
CONTRA-RUIFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	321,18 ml
CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO (30x15cm)	120,67 ml
CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO (35x15cm)	64,60 ml
CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO (35x20cm)	63,20 ml
CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO (40x15cm)	20,90 ml
CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO (45x15cm)	253,98 ml
CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO (40x20cm)	114,18 ml

Verifique a autenticidade deste documento através QR CODE. Posicionando a câmera do celular sobre ele ou acessando o link abaixo em seu navegador:
<https://produtos.pmf.itaja.sc.gov.br/verifica/2512513-APA/20240713>

Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Habitação
R. Alberto Vermeir, 100
Itajaí - SC - Brasil, CEP: 88303-101
Telefone: +55 (47) 3341-6000
<https://www.itajai.sc.gov.br/>

Aprovação do Projeto Arquitetônico
S25-25-ITJ-APA

Informações do Imóvel

Logradouro		Número Predial	
MARCOS AURELIO SEARA		1655	
Zonamento	CEP	Bairro	Código do Imóvel
ZRP1	88317518	SANTA REGINA	796488

Parâmetros Urbanísticos

Área do Terreno	Quantidade de Pavimentos	Quantidade de Unidades	Área Total da Construção	Taxa de Permeabilidade
11769,99	1	0	4481,07	19,8

Quadro de Áreas

Área Existente	Prometo Aproveitar	Total de Área a Construir ou Ampliar	Total de Área a Regularizar
891,68	3200-25-ITJ-APA	3589,39	0

Área a Demolir	Área a Reformar	Tipo de Material
0	0	Alvenaria, Metálico

Proprietário(s)

Proprietário: Prefeitura Municipal de Itajaí
CPF/CNPJ do Proprietário: 83102277000152

Responsável Técnico pelo Projeto

Nome	CPF	CREA/CAU
ENIO GUI FERREIRA DE SAMPAIO JR.	04727980908	CREASC 133.019-8

Responsável Técnico do Projeto Arquitetônico

Observações

Nenhuma observação

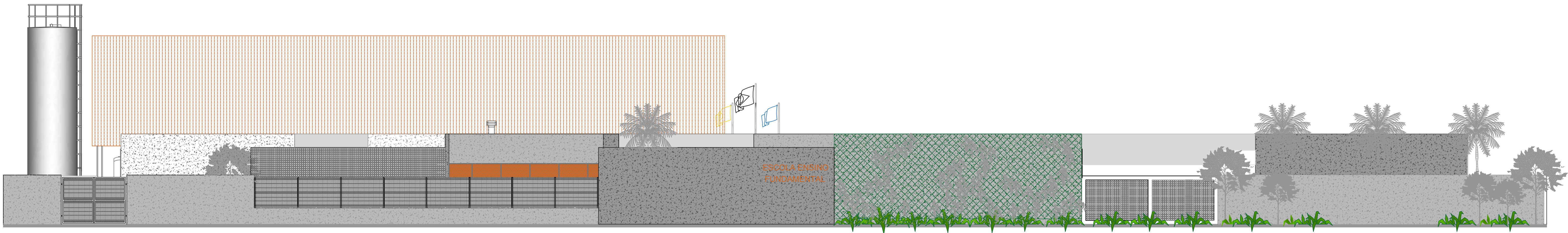
ATENÇÃO: SOMENTE LICENÇA DE CONSTRUÇÃO AUTORIZA A CONSTRUIR

Aprovado por Diretor Controle Urbano

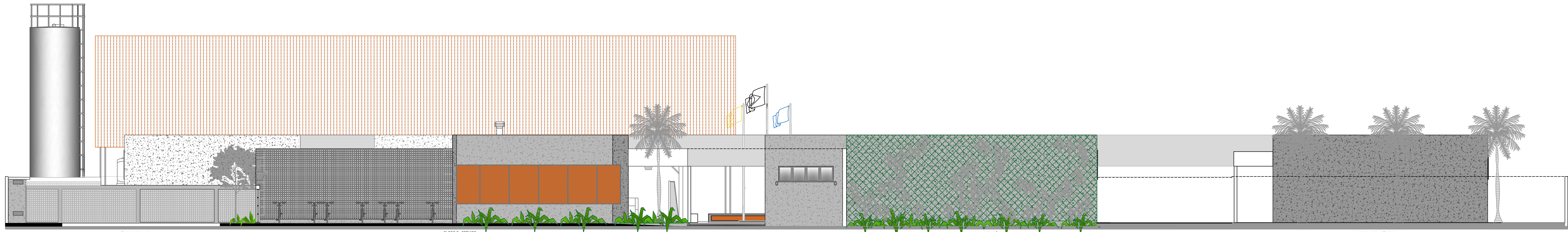
Nome	CreaiCau	Data
Marcos Felipe Torres dos Santos	CAU/SC A70177-7 / CREA 151429-J/SC	03/07/2025, 15:29:01

Deferido por Diretor Controle Urbano

Nome	CreaiCau	Data
Marcos Felipe Torres dos Santos	CAU/SC A70177-7 / CREA 151429-J/SC	03/07/2025 15:29:09



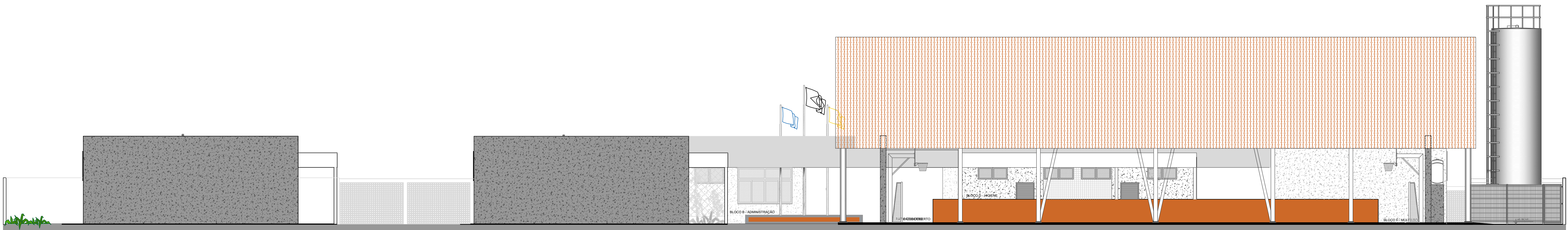
1 FACHADA 01
ESCALA 1/100



2 FACHADA 02
ESCALA 1/100



3 FACHADA 03
ESCALA 1/100



4 FACHADA 04
ESCALA 1/100



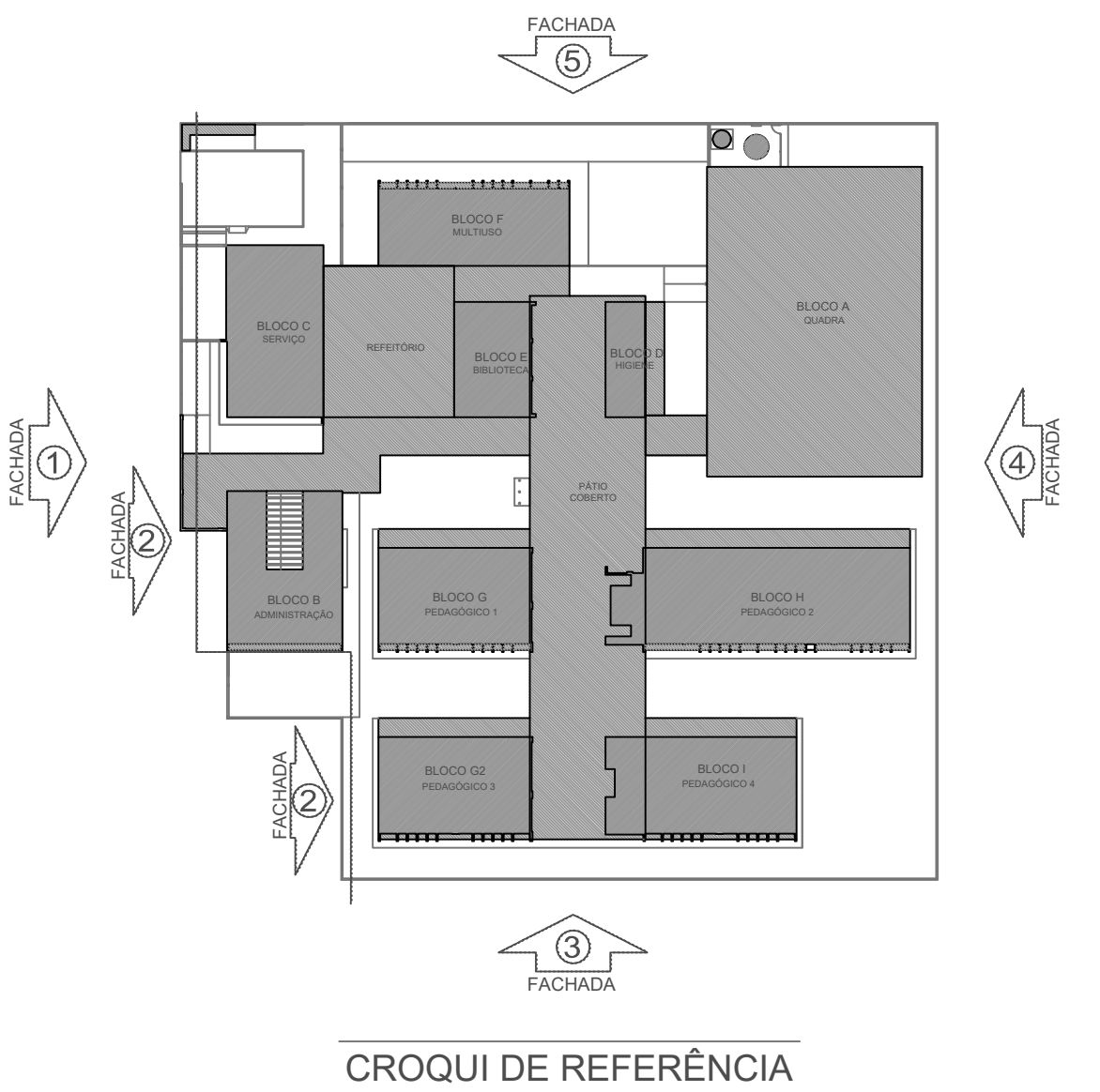
5 FACHADA 05
ESCALA 1/100

NOTAS

- MEDIDAS E NÍVEIS EM METROS;
- VERIFICAR POSIÇÃO EXATA DOS PILARES NO PROJETO ESTRUTURAL;
- VERIFICAR DETALHES CONSTRUTIVOS PERTINENTES NAS PRANCHAS DE DETALHAMENTO;
- EM CASO DE CONFLITO DE INFORMAÇÕES ENTRE O PROJETO GRÁFICO E O MEMORIAL DESCRITIVO, PREVALECE A INFORMAÇÃO CONTIDA NOS DESENHOS;
- ALTERAÇÕES NESTE PROJETO SOMENTE COM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA DO FNDE

REFERÊNCIAS:

- PLANILHA DE QUANTITATIVOS
- MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS (MARCAS/ FABRICANTES DE MATERIAIS RELACIONADOS AOS PROJETOS CONSTITUEM-SE APENAS COMO REFERÊNCIA. O FNDE NÃO DIRECIONA A ESCOLHA DE MARCAS E NÃO MANTÉM CADASTRO DE FABRICANTES).



Documento assinado digitalmente
ENIO GIL FERREIRA DE SAMPAIO JUNIOR
Data: 30/04/2023 10:27:15 -0300
Verifique em: <https://cndf.dfe.faz.br>

Nº	DATA	DESCRIÇÃO
CONTROLE DE REVISÕES		

FNDE <small>Fundo Nacional de Desenvolvimento da Educação</small>		MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO	
PROJETO PADRÃO - FNDE			
PROPRIETÁRIO: :		PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAJAI	
ENDEREÇO:		Rua Ver. Pedro J. Souza Filho esq. Rua Nogueira Alexandre Azzi - Bairro: Espinheiros	
MUNICÍPIO - UF:		ITAJAI - SC	
PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAJAI			
RESP. TÉCNICO:		ENIO G. DE SAMPAIO JR. CREA/SC: 133.079/8	
DLFO		OREA	
		RA	
OBSERVAÇÕES:			
ESCOLA 9 SALAS DE AULA - MODELO TÉRREO PROJETO DE ARQUITETURA			
COORDENAÇÃO CGEST - Coordenação Geral de Infraestrutura Educacional		FACHADAS GERAIS	
ARQ		PRANCHA	
REVISÃO R.00		ESCALA 1/100	
FORMATO (110x750)		DATA EMISSÃO 09/08/2025	
		08/08	



1 CORTE 1
ESCALA 1/100



2 CORTE 2
ESCALA 1/100

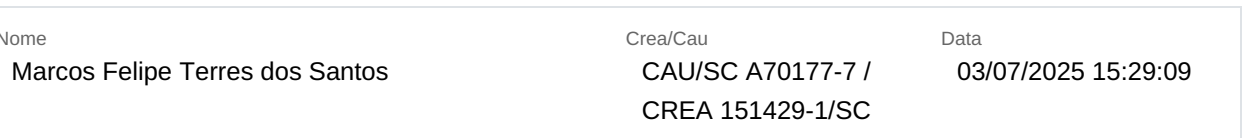


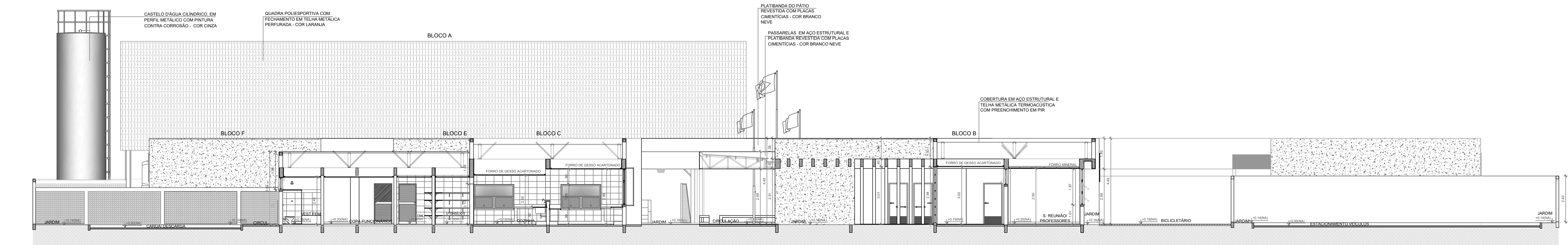
3 CORTE 3
ESCALA 1/100



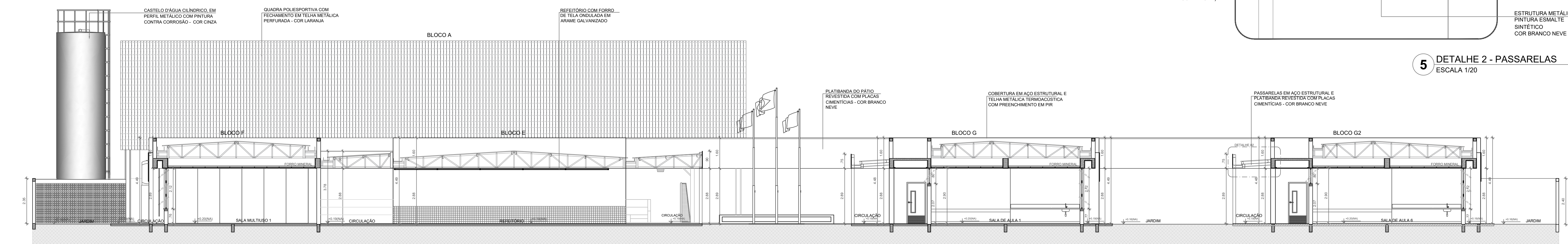
5 CORTE 4
ESCALA 1/100

CROQUI DE REFERÊNCIA

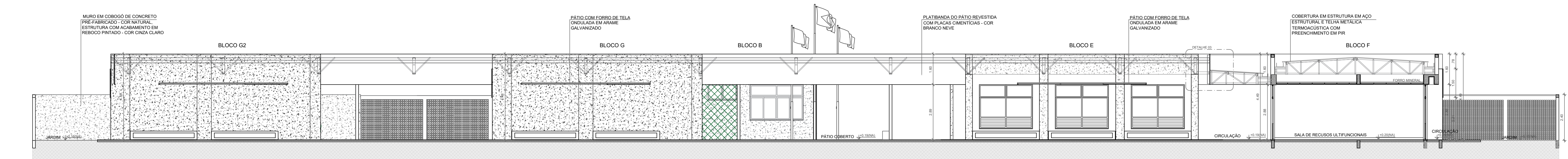




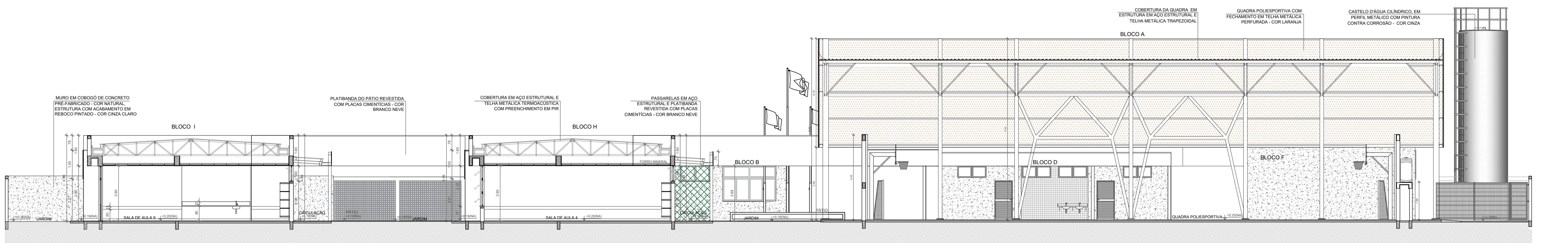
1 CORTE 5
ESCALA 1/100



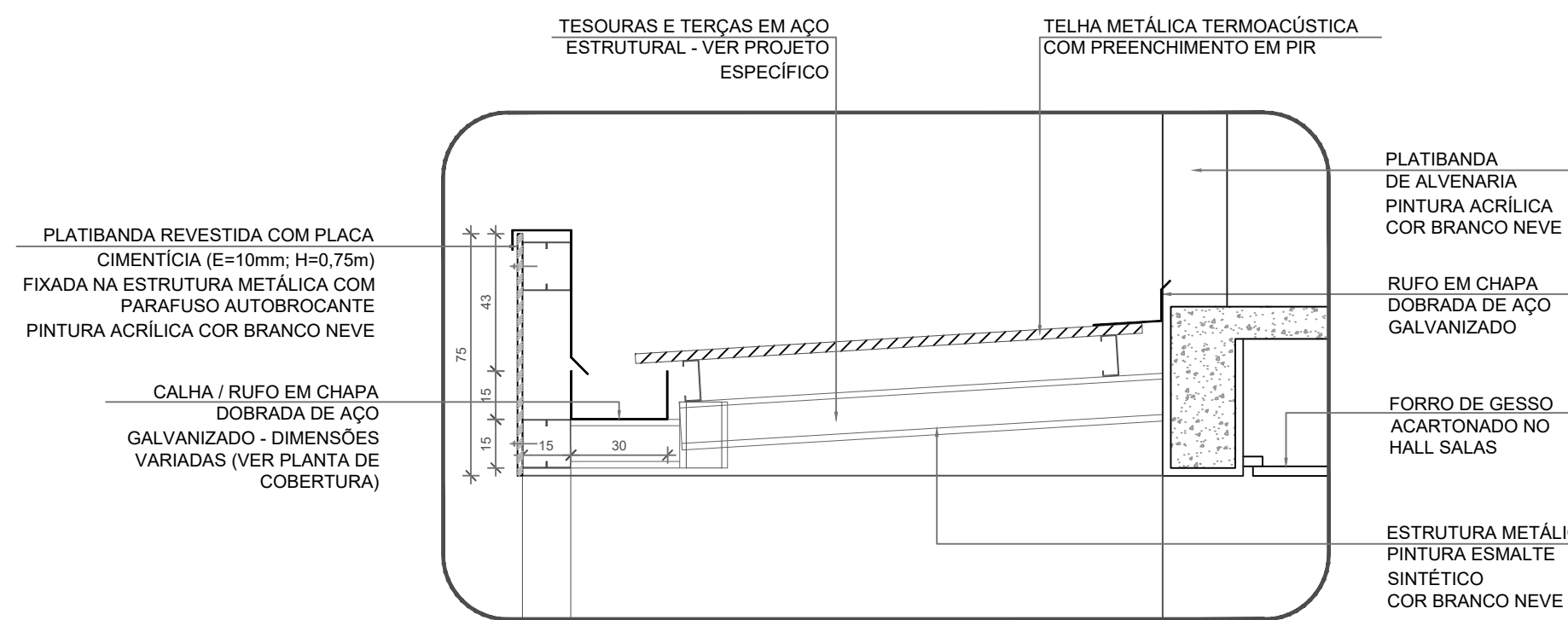
2 CORTE 6
ESCALA 1/100



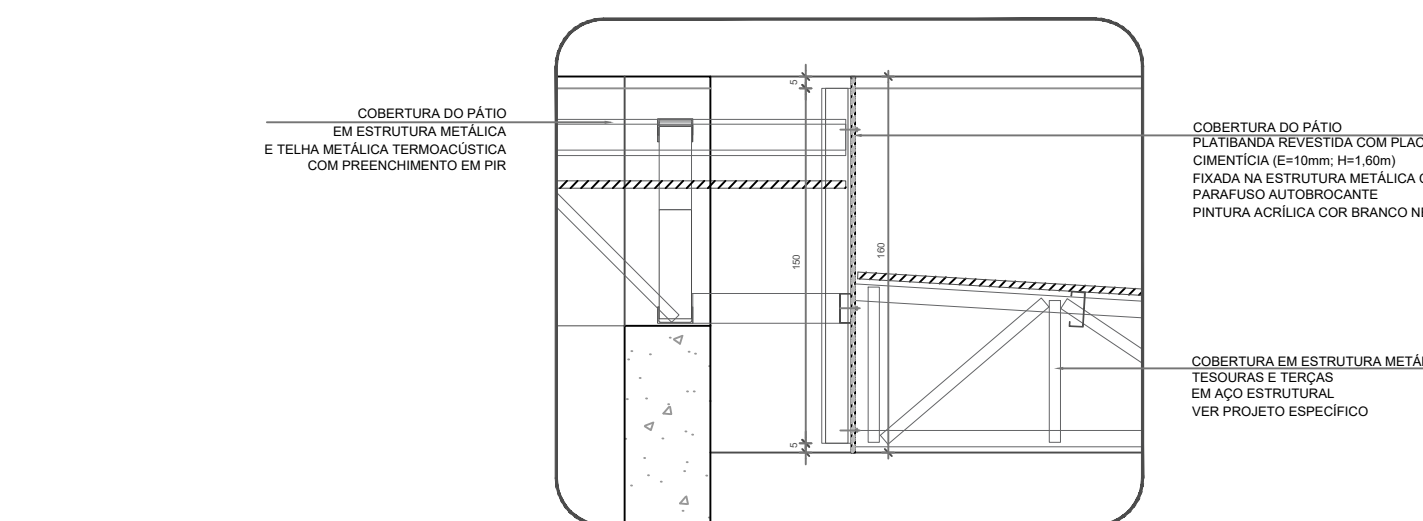
3 CORTE 7
ESCALA 1/100



4 CORTE 8
ESCALA 1/100



5 DETALHE 2 - PASSARELAS
ESCALA 1/20



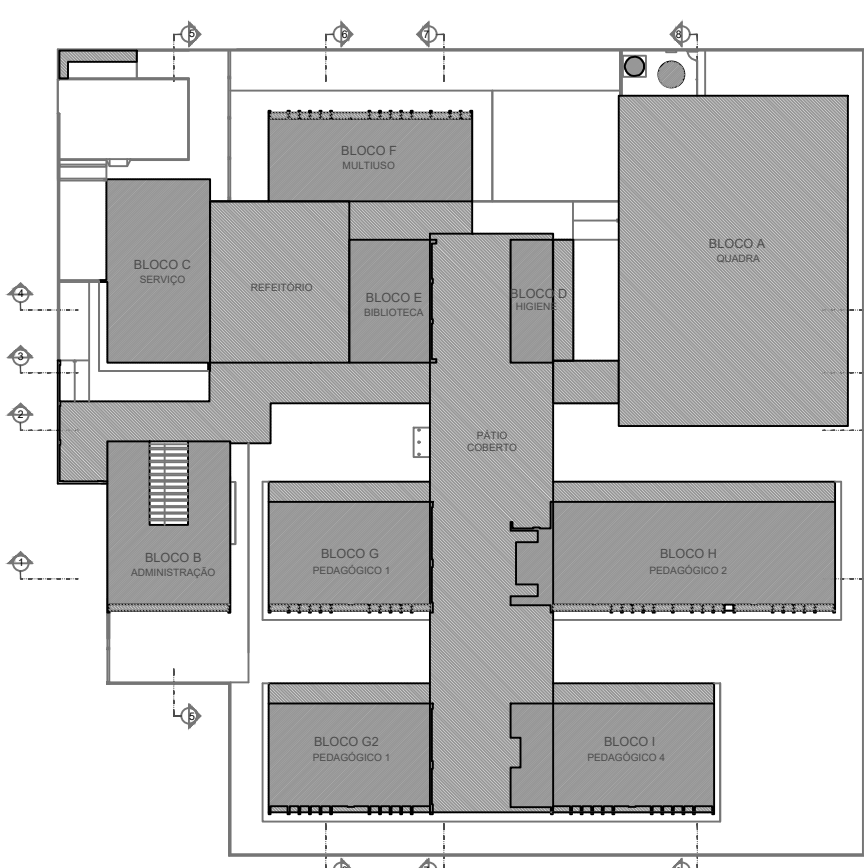
6 DETALHE 3 - PÁTIO COBERTO
ESCALA 1/20

NOTAS

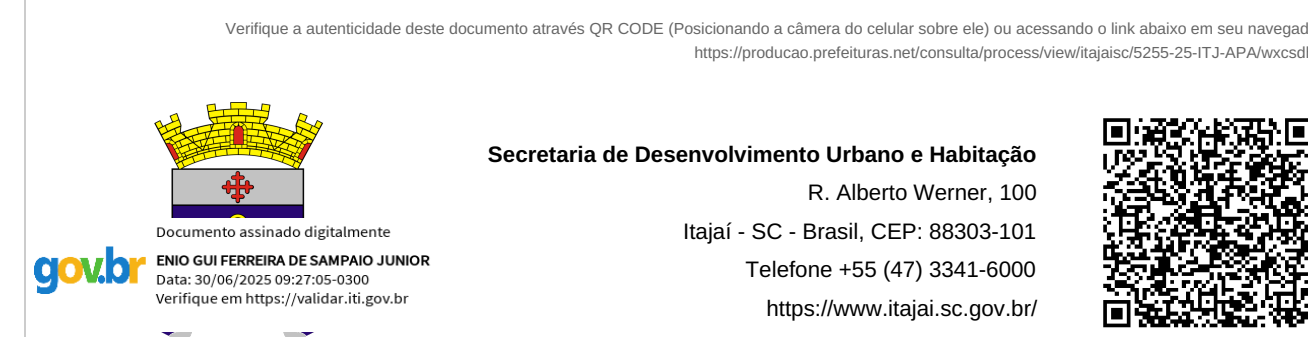
- MEDIDAS E NÍVEIS EM METROS;
- VERIFICAR POSIÇÃO EXATA DOS PILARES NO PROJETO ESTRUTURAL;
- VERIFICAR DETALHES CONSTRUTIVOS PERTINENTES NAS PRANCHAS DE DETALHAMENTO;
- EM CASO DE CONFLITO DE INFORMAÇÕES ENTRE O PROJETO GRÁFICO E O MEMORIAL DESCRITIVO, PREVALECE A INFORMAÇÃO CONTIDA NOS DESENHOS;
- ALTERAÇÕES NESTE PROJETO SOMENTE COM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA DO FINE

REFERÊNCIAS:

- PLANILHA DE QUANTITATIVOS
- MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS (MARCAS/ FABRICANTES DE MATERIAIS RELACIONADOS AOS PROJETOS CONSTITUEM-SE APENAS COMO REFERÊNCIA. O FINE NÃO DIRECIONA A ESCOLHA DE MARCAS E NÃO MANTÉM CADASTRO DE FABRICANTES).



CROQUI DE REFERÊNCIA



Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Habitação
R. Alberto Werner, 100
Itajaí - SC - Brasil, CEP: 88303-101
Telefone +55 (47) 3341-6000
<https://www.itajai.sc.gov.br/>



Aprovação de Projeto Arquitetônico
5255-25-ITJ-APA

Informações do Imóvel

Logradouro	Marco Aurelio Seara	Número Predial	1655
Zonamento	ZRP1	CEP	88317518
Bairro	Santa Regina	Código do Imóvel	798488

Parâmetros Urbanísticos

Área do Terreno	11769.99	Quantidade de Pavimentos	1	Quantidade de Unidades	0	Área Total da Construção	4481.07	Taxa de Permeabilidade	19.8
-----------------	----------	--------------------------	---	------------------------	---	--------------------------	---------	------------------------	------

Quadro de Áreas

Área Existente	891.68	Protocolo Aprovado	3200-25-ITJ-APA	Total de Área a Construir ou Ampliar	3589.39	Total de Área a Regularizar	0
Área a Demolir	0	Área a Reformar	0	Área a Retomar	0	Tipo de Material	Alvenaria, Metálico

Proprietário(s)

Proprietário	Prefeitura Municipal de Itajaí	CRI/CI/MP 1 do Proprietário	83102277000152
--------------	--------------------------------	-----------------------------	----------------

Responsável Técnico pelo Projeto

Nome	ENIO GUI FERREIRA DE SAMPAIO JR.	CPC	04727980908	CREA/CAU	CREA/SC 133.019-8
------	----------------------------------	-----	-------------	----------	-------------------

Responsável Técnico do Projeto Arquitetônico

Nome	ENIO GUI FERREIRA DE SAMPAIO JR.	CPC	04727980908	CREA/CAU	CREA/SC 133.019-8
------	----------------------------------	-----	-------------	----------	-------------------

Observações

Nenhuma observação

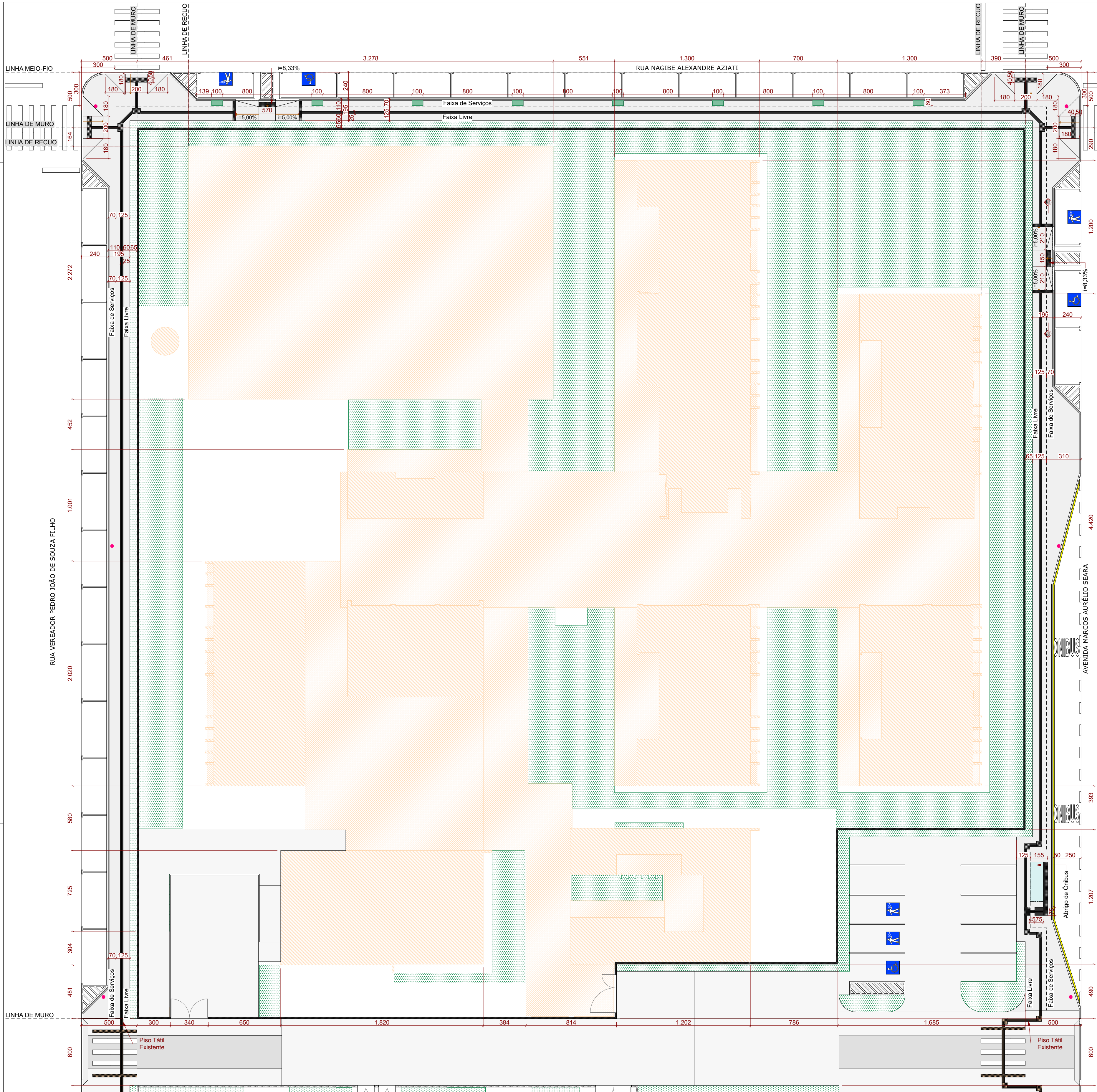
ATENÇÃO: SOMENTE LICENÇA DE CONSTRUÇÃO AUTORIZA A CONSTRUIR

Aprovado por Diretor
Controle Urbano

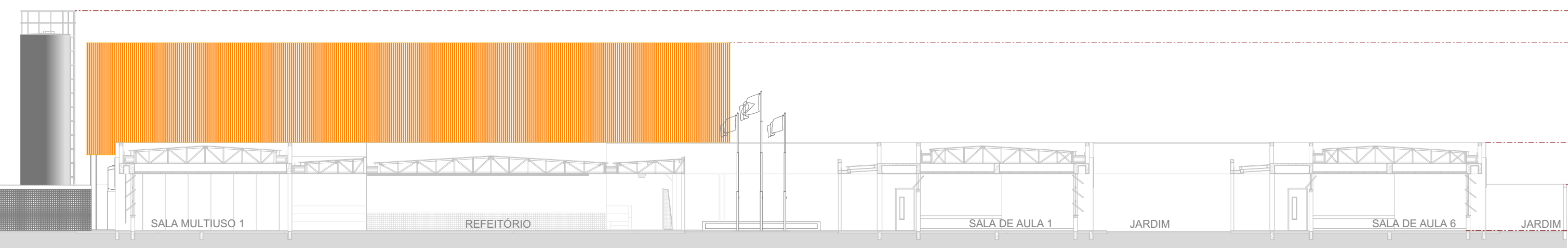
Nome	Marco Felipe Terres dos Santos	Crea/CAU	CAU/SC A70177-7 / CREA 151429-1/SC	Data	03/07/2025, 15:29:01
------	--------------------------------	----------	------------------------------------	------	----------------------

Deferido por Diretor
Controle Urbano

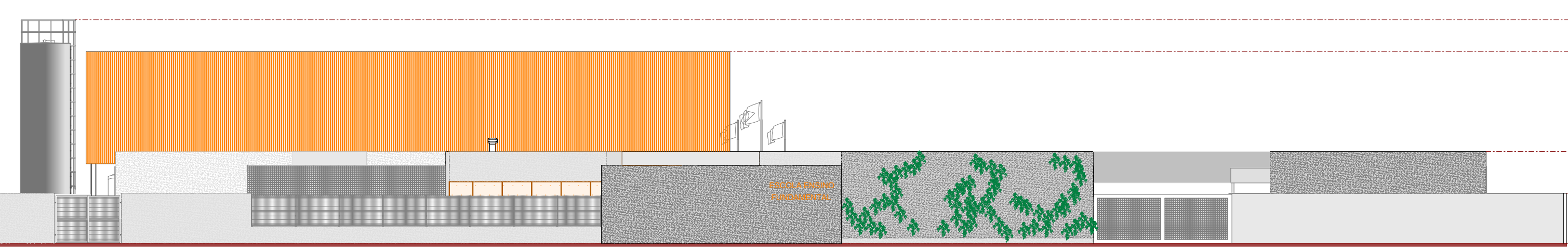
Nome	Marco Felipe Terres dos Santos	Crea/CAU	CAU/SC A70177-7 / CREA 151429-1/SC	Data	03/07/2025 15:29:09
------	--------------------------------	----------	------------------------------------	------	---------------------



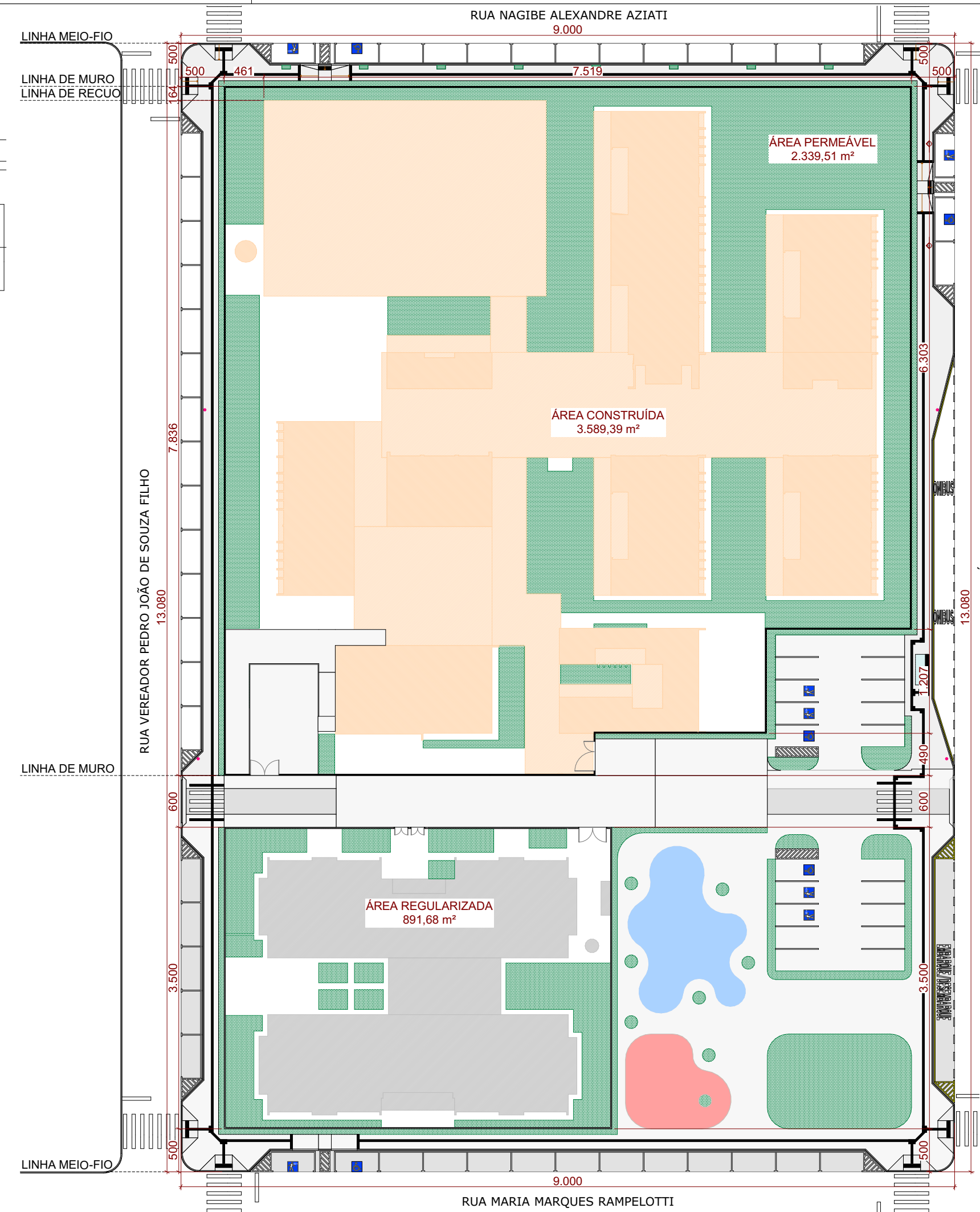
Implantação Escola
Escala: 1:200



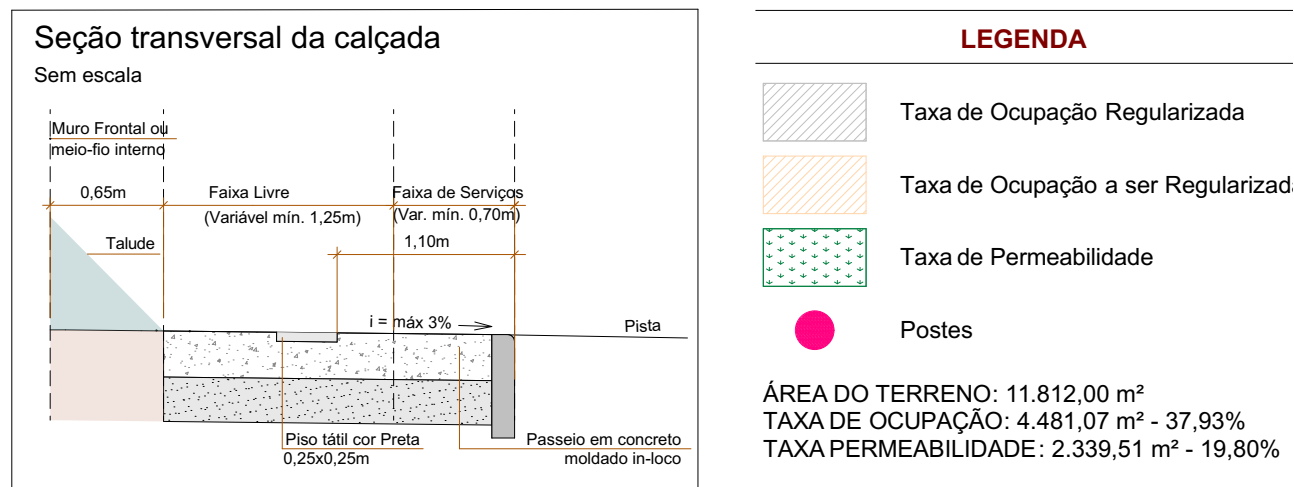
Corte Geral
Escala: 1:200



Fachada Principal
Escala: 1:200



Planta Urbanística
Escala: 1:500



LEGENDA	
	Taxa de Ocupação Regularizada
	Taxa de Ocupação a ser Regularizada
	Taxa de Permeabilidade
	Postes

ÁREA DO TERRENO: 11.812,00 m²
TAXA DE OCUPAÇÃO: 4.481,07 m² - 37,93%
TAXA PERMEABILIDADE: 2.339,51 m² - 19,80%

Documento assinado digitalmente
ENIO GUI FERREIRA DE SAMPAIO JUNIOR
Data: 03/07/2025 15:29:08
Verifique em: https://validar.dig.br

PARÂMETROS URBANÍSTICOS		(%)	(m²)
ÁREA TERRENO		-	11.769,5
TAXA DE OCUPAÇÃO		38,07	4.481,0
TAXA DE PERMEABILIDADE		19,87	2.339,5
COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO		0,380	4.481,0

QUADRO DE ÁREAS		ÁREA COBERTA	ÁREA TOT
		(m²) COMPUTÁVEL	N COMPUTÁVEL
PAVIMENTO TERREO REGULARIZADO (3200-25-ITJ-APA)		891,68	-
PAVIMENTO TERREO A CONSTRUIR		3.589,39	-
ÁREA TOTAL		4.481,07	-

01	Check-List 01: Adequações solicitações prefeitura.	04/2025	ES
00	Emissão Inicial	04/2025	ES
AÇÃO	DESCRIÇÃO	DATA	RESPONSAV

ASSOCIAÇÃO DOS MUNICÍPIOS DA REGIÃO DA FOZ DO RIO ITAJAI
Rua Luiz Lopes Gonzaga, 1655 - Bairro São Vicente - CEP 88309-421 - Itajaí-SC - CREA-SC 050.988-0
www.amfri.org.br engentaria@amfri.org.br amfri@amfri.org.br

Prefeitura Municipal de Itajaí
Estado de Santa Catarina

090-2025		ESCOLA DE TEMPO INTEGRAL	
Projeto		Projeto LEGAL	
Desenho		Rua Ver. Pedro J. Souza Filho esq. Rua Nagibe Alexandre Aziati - Bairro Espinheiros	
Projeto		Prefeitura Municipal	
Folha		Robison José Coelho Prefeito Municipal	
PL A/00		Enio Gui Ferreira de Sampaio Jr. Engenheiro Civil - CREA/SC 133.019-8	

Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Habitação
R. Alberto Werner, 100
Itajaí - SC - Brasil, CEP: 88303-101
Telefone +55 (47) 3341-6000
https://www.itajai.sc.gov.br/

Aprovação de Projeto Arquitetônico
5255-25-ITJ-APA

Logradouro MARCOS AURELIO SEARA		Número Predial 1655	
Zonamento ZRPL	CEP 88317518	Bairro SANTA REGINA	Código do Imóvel 798488

Área do Terreno	Quantidade de Pavimentos	Quantidade de Unidades	Área Total da Construção	Taxa de Permeabilidade
11769.99	1	0	4481.07	19.8

Área Existente	Protocolo Aprovado	Total de Área a Construir ou Ampliar	Total de Área a Regularizar
891.68	3200-25-ITJ-APA	3589.39	0
Área à Demolir	Área a Reformar	Tipo de Material	
0	0	Alvenaria, Metálico	

Proprietário		CPF/CNPJ do Proprietário	
Prefeitura Municipal de Itajaí		83102277000152	

Nome	CPF	CREA/CAU
ENIO GUI FERREIRA DE SAMPAIO JR.	04727980908	CREA/SC 133.019-8

Responsabilidade(s)	
Responsável Técnico do Projeto Arquitetônico	

Observações

Nenhuma observação

Aprovado por Diretor		Atenção: SOMENTE LICENÇA DE CONSTRUÇÃO AUTORIZA A CONSTRUIR	
Controlado Urbano			

Nome	Nome	Nome
Marcos Felipe Terres dos Santos	Marcos Felipe Terres dos Santos	Marcos Felipe Terres dos Santos
CAU/SC A70177-7 / CREA 151429-1/SC	CAU/SC A70177-7 / CREA 151429-1/SC	CAU/SC A70177-7 / CREA 151429-1/SC
03/07/2025, 15:29:01	03/07/2025 15:29:09	